

**CÔNG TY CHO THUÊ TÀI CHÍNH
TNHH BIDV – SuMi TRUST
CHI NHÁNH TPHCM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: Q.4.8.3./2026/TB-BSL.HCM

TP.HCM, ngày 27 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản)

Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành;

Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi Trust Chi nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh (sau đây xin gọi tắt là BSL HCM) thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản bán đấu giá:

Tên đơn vị: Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi TRUST Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 472- 472A – 472C Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, TP.HCM

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

STT	Tài sản	Số lượng	Đơn giá	TỔNG CỘNG (đã bao gồm VAT)
1	Lò hơi -Nhãn hiệu: NANG LUONG 4.0 -Mã hiệu: KT-TS-5.000 -Công suất hơi: 5.000 kg hơi/h -Xuất xứ: Việt Nam -Năm sản xuất: 2022-2023	01	1.509.007.500	1.509.007.500
TỔNG CỘNG				1.509.007.500

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

- Là tổ chức đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp;

- Cơ sở vật chất: Có địa chỉ trụ sở rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản cần đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả phù hợp theo yêu cầu;

BIDV-SuMi TRUST LEASING CO., LTD (BSL) – HO CHI MINH BRANCH

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản hợp lý theo các quy định của pháp luật;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tiêu chí do Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi Trust Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Trong thời gian 03 ngày làm việc từ ngày 28/01/2026 đến ngày 30/01/2026 trong giờ hành chính (sáng từ 8h30 đến 12h, chiều từ 13h đến 17h30).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi TRUST Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 472- 472A – 472C Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, Tp. HCM.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập. (Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).

Các thông tin xin liên hệ: Ông/Bà Hồ Thành Vĩ - SĐT: 094.367.9585

Nơi nhận: (.... bản)

- Các tổ chức bán đấu giá;

- Lưu hồ sơ, VT

**CÔNG TY CHO THUÊ TÀI CHÍNH TNHH
BIDV – SUMI TRUST
GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH TP HCM**



Dặng Chanh Hùng



PHỤ LỤC
BẢNG TIÊU CHÍ VÀ THANG ĐIỂM XÉT DUYỆT HỒ SƠ
LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN
(Ban hành kèm theo Thông báo số: 0483./2026/TB-BSL.HCM

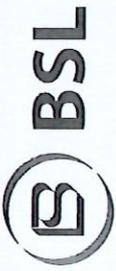
ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV - SuMi TRUST Chi nhánh TP HCM)

STT (1)	Nội dung tiêu chí lựa chọn (2)	Điểm chuẩn (3)	Điểm đạt được (4)	Ghi chú (5)
<i>Tổng số điểm: 100 điểm</i>				
TỔNG (I + II + III + IV)		100,00		
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản	16,0		
1	Cơ sở vật chất cho việc đấu giá tài sản	7,0		
	- Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử)	2,0		
	- Có phòng đấu giá trực tuyến/giám sát đấu giá trực tuyến (Đảm bảo an toàn quản lý ra vào, an toàn về PCCC)	4,0		
	Diện tích dưới 50 m2	1,0		
	Diện tích từ 50 m2 - 100 m2	2,0		
	Diện tích từ 100 m2 - 150 m2	3,0		
	Diện tích trên 150 m2	4,0		
	- Có phòng giải quyết ý kiến, khiếu nại của khách hàng	1,0		
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm phục vụ tổ chức đấu giá trực tuyến	8,0		
	- Có màn hình giám sát đấu giá	5		
	Phương án đấu giá xác định được hình thức tổ chức cuộc đấu giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	5		
	Dưới 08 màn hình giám sát đấu giá	1,0		
	Từ 08 màn hình giám sát đấu giá trở lên	2,0		





	- Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức cuộc đấu giá, có thể kết nối camera giám sát với người có tài sản	2,0	
	- Có các thiết bị: máy in, máy chiếu, và các công cụ, phương tiện khác để triển khai tổ chức đấu giá, có lớp khóa bảo mật sinh trắc học, bảo đảm an toàn phòng đấu giá	1,0	
	- Có số lượng máy tính đáp ứng phục vụ đấu giá trực tuyến	3,0	
	Dưới 50 máy tính	1,0	
	Từ 50 đến 100 máy tính	2,0	
	Trên 100 máy tính	3,0	
3	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá riêng biệt, có khóa an toàn bảo mật	1,0	
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	50	
1	Đã thực hiện thành công các cuộc đấu giá trực tuyến trong 12 tháng liền trước (tính đến thời điểm nộp hồ sơ)	8,0	
	Dưới 2.000 cuộc	2,0	
	Từ 2.000 đến 5.000 cuộc	4,0	
	Từ 5.001 đến 7.500 cuộc	6,0	
	Trên 7.500 cuộc	8,0	
2	Số lượng đấu giá viên có kinh nghiệm đấu giá trực tuyến của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có đăng ký hoạt động tại tổ chức và đóng bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp	6,0	
	Dưới 08 đấu giá viên	2,0	
	Từ 8 đến 10 đấu giá viên	4,0	
	Trên 10 đấu giá viên trở lên	6,0	
3	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (Tính theo số lượng cuộc đấu giá trực tuyến đã điều hành)	5,0	
	Dưới 05 đấu giá viên có kinh nghiệm điều hành dưới 500 cuộc đấu giá trực tuyến/đấu giá viên	1,0	



	Từ 05 đến dưới 7 đầu giá viên có kinh nghiệm điều hành từ 500 đến 1.000 cuộc đầu giá trực tuyến/đầu giá viên	3,0	
	Trên 7 đầu giá viên có kinh nghiệm điều hành từ trên 1.000 cuộc đầu giá trực tuyến/đầu giá viên	5,0	
4	Bộ phận chuyên trách giải đáp thắc mắc, khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, góp ý của khách hàng và chủ tài sản	2,0	
	Có dưới 10 nhân sự	1,0	
	Từ 10 nhân sự trở lên	2,0	
5	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách nhà nước, trừ thuế giá trị gia tăng (tính tới thời điểm nộp hồ sơ)	5,0	
	Dưới 1 tỷ đồng	1,0	
	Từ 1 tỷ đồng đến dưới 3 tỷ đồng	3,0	
	Từ 3 tỷ đồng trở lên	5,0	
6	Đội ngũ nhân viên chính thức theo hợp đồng lao động tại tổ chức hành nghề đầu giá tài sản (có tham gia bảo hiểm xã hội tại tổ chức hành nghề đầu giá tài sản)	5,0	
	Dưới 50 nhân viên	1,0	
	Từ 50 đến 70 nhân viên	3,0	
	Trên 70 nhân viên	5,0	
7	Có đội ngũ nhân viên công nghệ thông tin, điện, điện tử có bằng cấp chuyên môn phụ trách giám sát, quản lý, vận hành phần mềm đầu giá trực tuyến.	3,0	
	Dưới 10 nhân viên	1,0	
	Từ 10 đến dưới 15 nhân viên	2,0	
	Từ 15 nhân viên trở lên	3,0	
8	Có tổng đài hotline hỗ trợ khách hàng	2,0	
	Từ 03 đến 08 tổng đài viên	1,0	
	Trên 08 tổng đài viên	2,0	





9	Có nhân viên bảo vệ thường trực đảm bảo an toàn, an ninh máy móc, thiết bị, công cụ, dụng cụ	1,0	
10	Năng lực khác của tổ chức hành nghề đầu giá tài sản	1,0	
III	Yêu cầu chức năng của Trang thông tin đầu giá trực tuyến	16,0	
1	Đã tích hợp thành công với hệ thống xác thực danh danh điện tử của Bộ Công an	5,0	
2	Có sẵn cơ sở hạ tầng, cơ sở vật chất đảm bảo an ninh an toàn, chức năng tích hợp với Hệ thống quản lý đầu giá biển số xe của Bộ Công an	2,0	
3	Có hệ thống quản lý sự kiện và thông tin bảo mật (SIEM) và hệ thống tự động xử lý các sự kiện bảo mật được ghi nhận (SOAR)	4,0	
4	Hệ thống mã nguồn phải được kiểm định đánh giá kiểm thử, rà quét đánh giá an ninh, an toàn (pentest) bởi tổ chức có thẩm quyền (Bảo cáo Pentest được thực hiện trên hệ thống máy tính, website, ứng dụng di động, hạ tầng mạng, phương thức kết nối với các giao diện, ứng dụng khác (API), mã nguồn (source code))	4,0	
5	Hệ thống có các tính năng tối ưu khác	1,0	
IV	Yêu cầu tính năng kỹ thuật Trang thông tin đầu giá trực tuyến (tại Phụ lục II kèm theo) (Tổ chức hành nghề đầu giá tài sản thiếu 01 chức năng sẽ trừ 0,25 điểm; chức năng có dấu * trừ 2,0 điểm cho đến khi hết số điểm trong mục này)	30,0	
	TỔNG SỐ ĐIỂM	100,0	