



Công ty Cho thuê Tài chính TNHH  
BIDV-SuMi TRUST

# 2024

## HỒ SƠ CÔNG TY

*Gắn kết tạo nên sức mạnh*



# Thông điệp từ Tổng Giám đốc



**Nguyễn Thiệu Sơn**  
Tổng Giám đốc

Năm 2023 là một năm đánh dấu bước phát triển quan trọng và là bản lề cho giai đoạn mở rộng tiếp theo của BSL. Hoài bão của chúng tôi là trở thành một công ty tài chính hàng đầu, có khả năng tối đa hóa lợi ích của các bên liên quan thông qua việc đảm bảo sự phát triển ổn định và bền vững.

BSL đã đạt được mức tăng trưởng tín dụng ấn tượng khoảng 27%, cao hơn đáng kể so với mức tăng trưởng trung bình của ngành cho thuê tài chính (13.75%) và ngành ngân hàng (13.5%). Đồng thời, chúng tôi đã thành công duy trì tỷ lệ nợ xấu dưới 2% với tỷ lệ phủ bao phủ nợ xấu trên 120%.

Đối mặt với những thách thức, BSL đã phát triển chiến lược tăng trưởng dài hạn và liên tục chuẩn bị cho các kịch bản cụ thể để đối phó với các diễn biến của thị trường. Trong năm 2023, chúng tôi đã thực hiện ba chiến lược phát triển kinh doanh bao gồm: nghiên cứu và phát triển một loạt các giải pháp và sản phẩm tài chính đa dạng để tối đa hóa sự hài lòng của khách hàng (**đa dạng hóa**), cung cấp các

chính sách phù hợp mang đến các giải pháp hiệu quả cho từng khách hàng (**nâng cao dịch vụ khách hàng**) và tiến hành quy trình lựa chọn, đánh giá và thẩm định nghiêm ngặt về nhu cầu vốn (**quản lý rủi ro**).

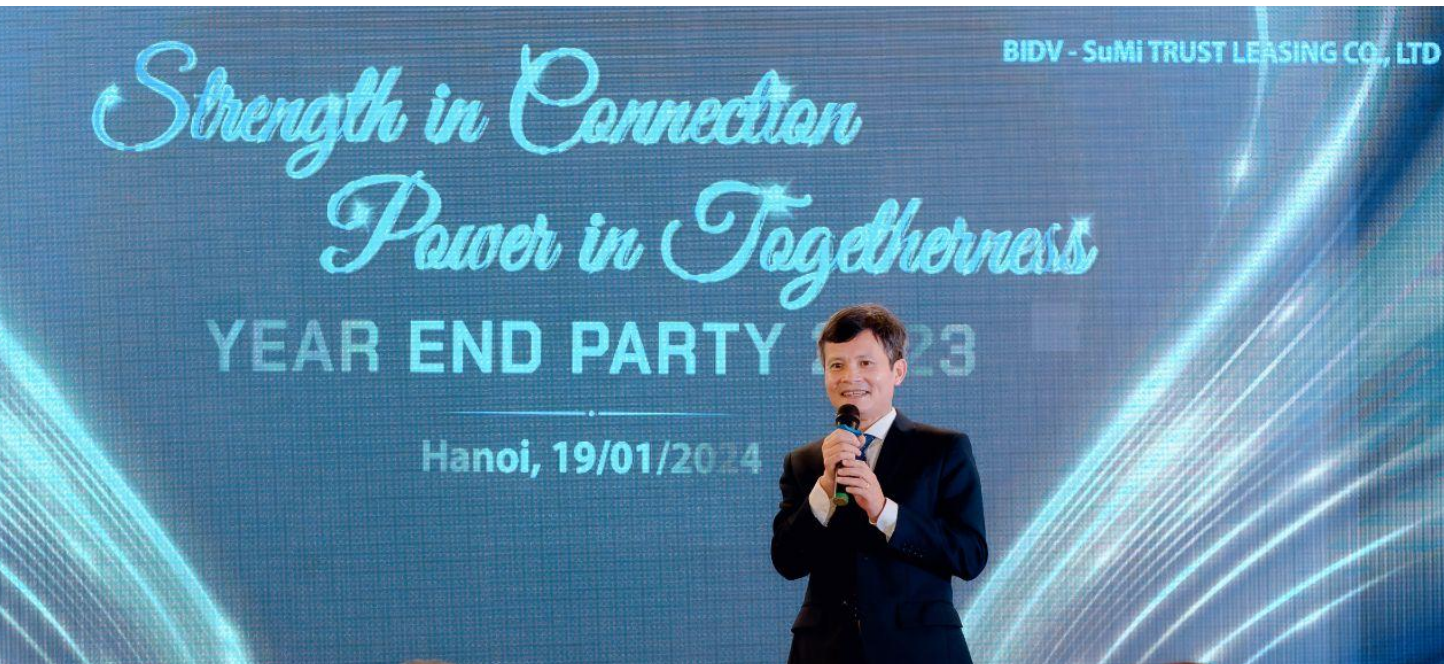
Trong năm 2023, chúng tôi bước vào năm hoạt động thứ 7 khi hoàn thành giai đoạn phát triển và chuẩn bị cho giai đoạn phát triển tiếp theo: **Mở rộng**. Trong quá trình chuẩn bị mở rộng, chúng tôi đã triển khai **Chiến lược Phát triển Bền vững** bằng việc thiết lập **Chính sách Phát triển Bền vững** được chính thức phê duyệt bởi Ban Điều hành vào năm 2021. Bằng cách thúc đẩy chính sách này, chúng tôi ưu tiên việc theo đuổi Mục tiêu Phát triển Bền vững (SDGs), tiêu chuẩn ESG (Môi trường, Xã hội và Quản trị) và thực hiện trách nhiệm xã hội doanh nghiệp (CSR).

Cùng với đó, chúng tôi đã lên kế hoạch và khởi đầu việc triển khai dự án **chuyển đổi số** để nâng cao hiệu suất hoạt động nội bộ và từ đó mang lại trải nghiệm dịch vụ tốt hơn cho khách hàng.

(sang trang)



# Thông điệp từ Tổng Giám đốc



Năm 2024, chúng tôi đã công bố thông điệp **"Strength in Connection - Power in Togetherness"** (Gắn kết tạo nên sức mạnh) để khẳng định cam kết của mình trong việc tăng cường mối quan hệ chiến lược giữa BIDV và SuMi TRUST và luôn kết nối với khách hàng và đối tác để cùng chia sẻ nguồn lực, lợi ích, rủi ro và đồng hành cùng họ trong dài hạn.

Chúng tôi tự tin rằng với cam kết của mình về việc củng cố hoạt động kinh doanh, chúng tôi có thể mang lại giá trị tối đa cho khách hàng, đối tác, nhân viên và cộng đồng trong dài hạn.

Năm 2024, chúng tôi vẫn tập trung vào ba mục tiêu chính: tiếp tục tăng trưởng nhanh và an toàn, nâng cao hiệu suất kinh doanh và gia tăng sự hài lòng của đối tác và khách hàng.

Đồng thời, BSL cam kết theo đuổi sự phát triển bền vững, bao gồm đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số để mang lại giá trị cao nhất cho khách hàng và đối tác. Chúng tôi sẽ duy trì các giá trị cốt lõi, phù hợp với mục tiêu của mình và mong đợi tiếp tục gặt hái được thành công trong năm 2024 để duy trì sự tin cậy trong hoạt động của mình.

Trân trọng,

**Nguyễn Thiều Sơn**  
Tổng Giám đốc



# Mục lục

|                                              |           |                                            |           |
|----------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|-----------|
| <b>THÔNG TIN DOANH NGHIỆP</b>                | <b>05</b> | <b>KẾT QUẢ KINH DOANH 2023</b>             | <b>22</b> |
| Thông tin chung                              | 06        | Dư nợ                                      | 23        |
| Lịch sử                                      | 07        | Lợi nhuận trước thuế                       | 23        |
| Mục đích, Tầm nhìn, Sứ mệnh, Giá trị cốt lõi | 08        | Chất lượng tài sản                         | 24        |
| Mô hình Kinh doanh                           | 09        | Thị phần                                   | 24        |
| Cổ đông                                      | 10        |                                            |           |
| Sơ đồ tổ chức                                | 12        | <b>BÁO CÁO SDGs và CSR 2023</b>            | <b>25</b> |
| Hội đồng Thành viên                          | 13        | Các mục tiêu trọng tâm năm 2023            | 26        |
| Ban Điều hành                                | 15        | Báo cáo hoạt động CSR 2023                 | 27        |
| Giải thưởng và Thành tựu                     | 17        |                                            |           |
| Dịch vụ                                      | 18        | <b>TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG THUÊ TÀI CHÍNH</b> | <b>32</b> |
| Chính sách Phát triển Bền vững               | 21        | Báo cáo hoạt động thị trường năm 2023      | 33        |
|                                              |           | Dự báo tăng trưởng năm 2024                | 34        |



# THÔNG TIN DOANH NGHIỆP



- Thông tin chung
- Lịch sử
- Mục đích, Tầm nhìn, Sứ mệnh, Giá trị cốt lõi
- Mô hình kinh doanh
- Cổ đông
- Sơ đồ tổ chức
- Hội đồng Thành viên
- Ban Điều hành
- Giải thưởng và Thành tựu
- Dịch vụ
- Chính sách Phát triển Bền vững

# Thông tin chung

- **Thông tin doanh nghiệp**

- ❖ Tên đầy đủ: Công Ty Cho Thuê Tài Chính TNHH BIDV-SuMi TRUST
- ❖ Mã số thuế: 0100777569

- **Ngành nghề**

BSL được cấp phép hoạt động trong lĩnh vực cho thuê tài chính và cho thuê vận hành nhằm phục vụ nhu cầu của các doanh nghiệp nhỏ và vừa ở Việt Nam.

- **Trụ sở chính**

Tầng 23, Tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Đống Đa, Hà Nội.

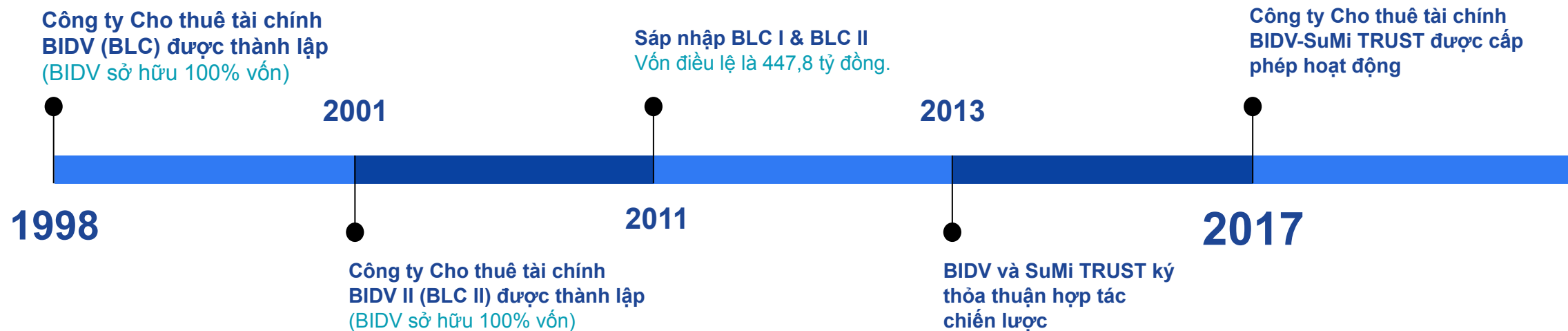
- **Mạng lưới**

- **Hà Nội:** Tầng 23, Tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Đống Đa, Hà Nội.
- **Đà Nẵng:** Tầng 5, số 271 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
- **Hồ Chí Minh:** Số 472 - 472A - 472C Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 02, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam





# Lịch sử



# Mục đích, Tầm nhìn, Sứ mệnh, Giá trị cốt lõi

## MỤC ĐÍCH

Đưa xã hội Việt Nam bền vững hơn và thịnh vượng hơn thông qua sức mạnh của dịch vụ Thuê tài chính

## TẦM NHÌN

Trở thành đối tác tin cậy trên thị trường Thuê tài chính Việt Nam, được mọi người biết đến và tìm đến bất cứ khi nào cần đến dịch vụ Thuê tài chính.

## SỨ MỆNH

- Phục vụ nhu cầu thuê của khách hàng với mức độ tin tưởng và hài lòng tối đa
- Tối đa hóa và hài hòa lợi ích của tất cả các bên liên quan
- Đóng góp vào sự phát triển của thị trường Thuê tài chính tại Việt Nam thông qua việc chia sẻ kiến thức, kinh nghiệm và sáng tạo

**Giá trị cốt lõi**

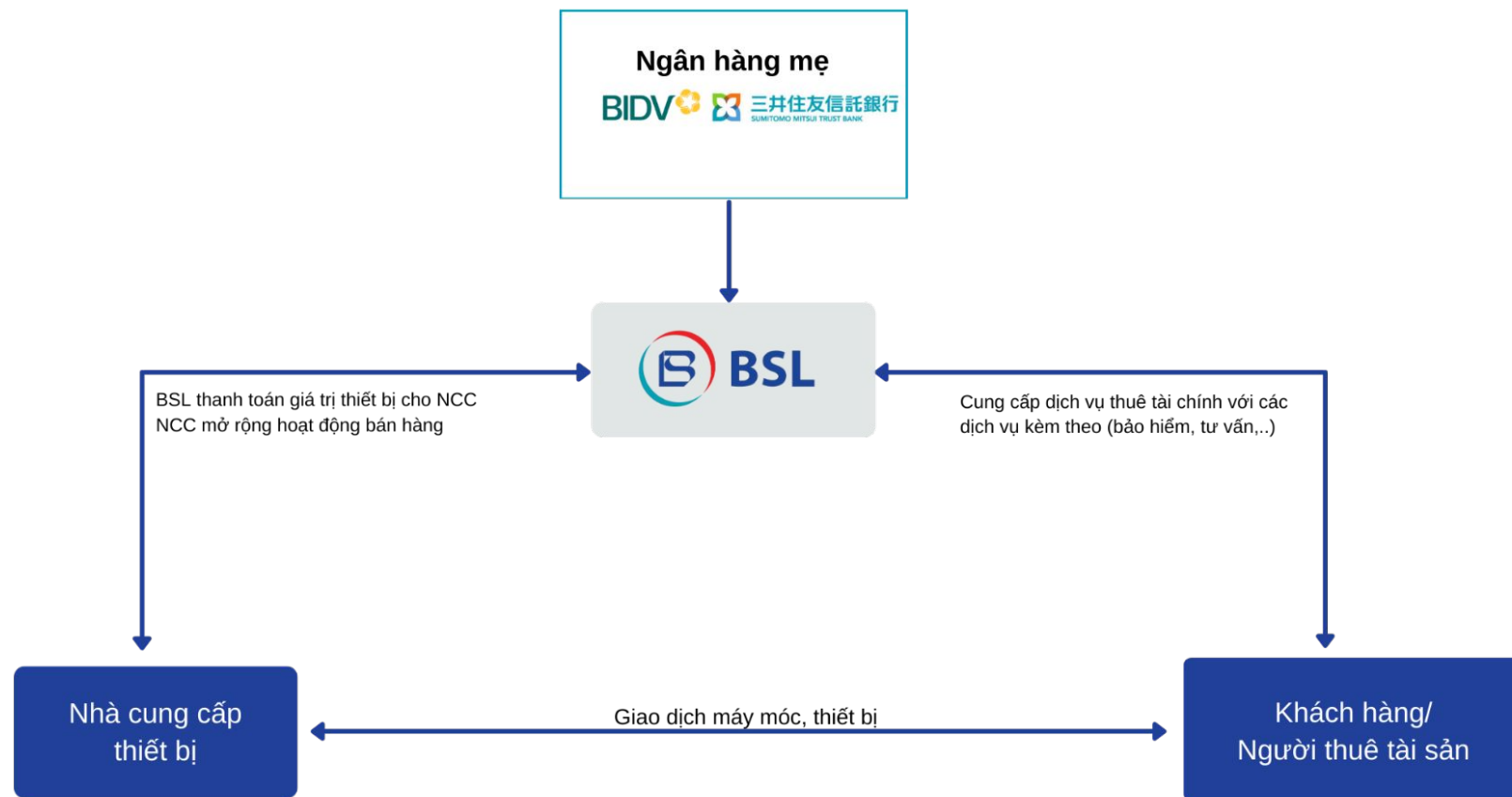
**Chính trực**

**Trách nhiệm**

**Sáng tạo**

**Hợp tác**

# Mô hình kinh doanh



- Nhận tài sản thông qua hợp đồng thuê tài chính
- Không cần tài sản đảm bảo
- Tăng cường vốn lưu động
- Sử dụng hiệu quả, đa dạng hóa nguồn vốn
- Lãi suất cạnh tranh

# Cổ đông



## Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)

Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.



## Sumitomo Mitsui Trust Bank Limited

1-4-1, Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo, Nhật Bản.



## Tập đoàn Sun Group

Tầng 9, Tòa nhà ACB, 218 Bạch Đằng, Quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

# Ngân hàng mẹ



**Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)**



**Sumitomo Mitsui Trust Bank Limited  
(SuMi TRUST Bank)**

**Năm thành lập:** 1957

**Niêm yết tại Sàn Giao dịch chứng khoán TP. HCM**  
**Mã chứng khoán:** BID

BIDV là ngân hàng thương mại cổ phần lớn nhất và uy tín với hơn 65 năm hoạt động tại Việt Nam, cung cấp các dịch vụ đa dạng như ngân hàng thương mại, dịch vụ thị trường chứng khoán, bảo hiểm, bảo hiểm nhân thọ, quản lý tài sản và sản phẩm cho thuê.

Tổng tài sản: 2,300,868,728 đồng  
Vốn chủ sở hữu: 122,866,889 đồng

*(Tại thời điểm 29/3/2024)*

**Năm thành lập:** 1925

SMTB là công ty con của Công ty Sumitomo Mitsui Trust Holdings, niêm yết tại sàn chứng khoán Tokyo với mã chứng khoán là 8309.

SMTB là ngân hàng tín thác lớn nhất và hàng đầu tại Nhật Bản với gần 100 năm hoạt động trên thị trường tài chính trong nước và toàn cầu, đồng thời sở hữu chi nhánh kinh doanh cho thuê đã phát triển nhiều sản phẩm cho thuê trong hơn 50 năm.

Tổng tài sản: 66,824.7 tỷ Yên  
Vốn điều lệ: JPY 342.0 tỷ Yên

*(Tại thời điểm 31/3/2023)*

# Sơ đồ tổ chức



# Hội đồng Thành viên



## Ông Tanaka Shigeki

- ❖ Chủ tịch Hội đồng Thành viên BSL
- ❖ Phó Tổng Giám đốc Sumitomo Mitsui Trust Bank
- ❖ Ngày bổ nhiệm: 01/2022



## Bà Phạm Thị Ngọc Anh

- ❖ Phó Chủ tịch Hội đồng Thành viên BSL
- ❖ Giám đốc Ban Định chế Tài chính - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)
- ❖ Ngày bổ nhiệm: 10/2021

# Hội đồng Thành viên



**Ông Toshiya Nishino**

- ❖ Thành viên Hội đồng Thành viên
- ❖ Cố vấn trưởng Ban Điều hành, Sumitomo Mitsui Trust Panasonic Finance (Công ty Cho thuê tài chính của Sumitomo Mitsui Trust Holdings)
- ❖ Ngày bổ nhiệm: 12/2020



**Ông Trần Quang Bình**

- ❖ Thành viên Hội đồng Thành viên
- ❖ Giám đốc Ban Kế hoạch, BIDV
- ❖ Ngày tái bổ nhiệm: 12/2020
- ❖ (Ngày bổ nhiệm đầu tiên: 02/2017)



**Ông Nguyễn Thiệu Sơn**

- ❖ Thành viên Hội đồng Thành viên
- ❖ Tổng Giám đốc BSL
- ❖ Ngày tái bổ nhiệm: 12/2020
- ❖ (Ngày bổ nhiệm đầu tiên: 02/2017)



**Ông Takahashi Satoshi**

- ❖ Thành viên Hội đồng Thành viên
- ❖ Phó Tổng Giám đốc BSL
- ❖ Ngày bổ nhiệm: 01/2022

# Ban Điều hành

*Ban điều hành tại BSL bao gồm các nhân sự cấp cao được điều động từ hai ngân hàng mẹ là BIDV và SuMi TRUST Bank, có bề dày kinh nghiệm và kiến thức chuyên sâu trong lĩnh vực tài chính - ngân hàng tại Việt Nam và Nhật Bản.*



**Ông Nguyễn Thiều Sơn**  
**Tổng Giám đốc**  
**Thành viên Hội đồng Thành viên**

Ông Nguyễn Thiều Sơn có 25 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực Ngân hàng, tài chính và quản lý đầu tư, thuê tài chính tại Việt Nam, Đông Dương.

Ông tham gia vào Công ty từ năm 2014 với vị trí là Thành viên HĐQT của Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV BIDV và được bổ nhiệm làm Tổng Giám đốc Công ty từ tháng 4/2017 sau quá trình tái cấu trúc Công ty.

Ông từng làm việc, giữ các chức vụ quản lý tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), Công ty Liên doanh Quản lý Đầu tư BIDV – Vietnam Partners (BVIM) và Ngân hàng Liên doanh Lào – Việt (LVB), Công ty cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC). Với vị trí Phó Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư tại BIDV trong giai đoạn 2012 - 2017, ông chịu trách nhiệm quản lý danh mục đầu tư cổ phần và quản lý các công ty con/liên kết bao gồm giám sát danh mục đầu tư, đánh giá danh mục đầu tư, quản lý hoạt động ở nước ngoài và tham gia HĐQT các công ty con/liên kết...

Trước đó ông đã có 6 năm giữ vị trí Giám đốc Tài chính tại BVIM (2006 – 2012) và 3 năm (2002 – 2005) làm việc tại LVB với vị trí Phó Giám đốc Tài chính.

Ông Thiều Sơn là Thạc sĩ Quản trị Tài chính – Ngân hàng Trường Kinh tế và Quản lý Solvay Brussels – Đại học Tự do – Vương quốc Bỉ.

# Ban Điều hành



**Ông Takahashi Satoshi**  
Phó Tổng Giám đốc

Ông Takahashi Satoshi có hơn 30 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính ngân hàng và 15 năm kinh nghiệm quản lý tại các thị trường Singapore, Thái Lan, Vương quốc Anh...

Ông Takahashi đã gắn bó với Ngân hàng tín thác Sumitomo Mitsui gần 30 năm và là người có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực Tài chính doanh nghiệp chứng khoán, Vốn nợ, Marketing, Quản lý rủi ro tín dụng, kế hoạch kinh doanh tín dụng. Ông đã từng đảm nhiệm các vị trí trưởng đại diện, điều hành cấp cao tại các thị trường quốc tế như Singapore, Thái Lan, Vương quốc Anh...



**Ông Hoàng Văn Phúc**  
Phó Tổng Giám đốc

Ông Hoàng Văn Phúc là Thạc sỹ Quản trị kinh doanh và Phương pháp lượng tại trường Đại học Tổng hợp Carlos III, Madrid và Thạc sĩ kinh tế tại Trường Đại học tổng hợp quốc gia Australia.

Ông Phúc có kinh nghiệm làm việc lâu năm trong lĩnh vực tài chính, với chuyên ngành phân tích đầu tư và quản lý tài sản. Ông từng công tác tại Ban Quản lý Đầu tư BIDV, theo dõi các khoản đầu tư tài chính và quản lý một số công ty thành viên. Trước khi gia nhập BIDV, ông có hơn 10 năm kinh nghiệm làm việc tại thị trường chứng khoán Việt Nam. Ông bắt đầu sự nghiệp tại Ủy ban chứng khoán Nhà nước với vai trò Thư ký cho Chủ tịch UBCKNN, và sau đó là quản lý tại một số phòng nghiệp vụ của Sở GDCK Hà Nội. Ông cũng từng là Quản lý đầu tư/Giám đốc đầu tư tại Vietinbank Capital và SGI Capital.



**Ông Kuriyama Noriyama**  
Giám đốc Điều hành

Ông Kuriyama Noriyuki có gần 30 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính có cấu trúc và tài chính doanh nghiệp. Ông bắt đầu làm việc tại Ngân hàng tín thác Sumitomo Mitsui vào năm 2004 và nắm giữ các vị trí quản lý tại các bộ phận đầu tư tín dụng quốc tế, giải pháp tài chính bất động sản, giải pháp tài chính, quản lý rủi ro và kế hoạch kinh doanh.

Tháng 12/2021, ông được bổ nhiệm giữ chức vụ Giám đốc điều hành BSL.

Ông Kuriyama tốt nghiệp cử nhân ngành Khoa học tại Đại học Saitama, Nhật Bản.

# Giải thưởng và Thành tựu



## Thương vụ M&A tiêu biểu (2017)

Thương vụ hợp tác M&A của BSL được ghi nhận là "Thương vụ Đầu tư và Phát hành riêng lẻ tiêu biểu năm 2017" bởi Diễn đàn M&A Việt Nam.



## Nhà cung cấp dịch vụ tài chính tin cậy (2022)

BSL được vinh danh là "Nhà cung cấp dịch vụ tài chính tin cậy" tại Lễ Trao giải RỒNG VÀNG 2022 nhờ những đóng góp tích cực cho thị trường cho thuê tài chính tại Việt Nam.



## Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh (2023)

BSL được vinh danh là "Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh" tại Lễ Trao giải Doanh nghiệp Châu Á Thái Bình Dương (APEA 2023) nhờ những thành tựu xuất sắc trong hoạt động kinh doanh.

# Dịch vụ

## 1. Thuê tài chính

Thuê tài chính là việc BSL cho thuê tài chính các tài sản cho khách hàng sử dụng trực tiếp tài sản thuê đó phục vụ cho hoạt động của mình.

Các dịch vụ Thuê tài chính tại BSL:

- ▶ **Thuê tài chính tới người dùng cuối**
- ▶ **Hợp tác với nhà cung cấp**
- ▶ **Bán và Thuê lại**



Sơ đồ mô tả hoạt động Thuê tài chính tới người dùng cuối

# Dịch vụ

## 2. Cho thuê vận hành

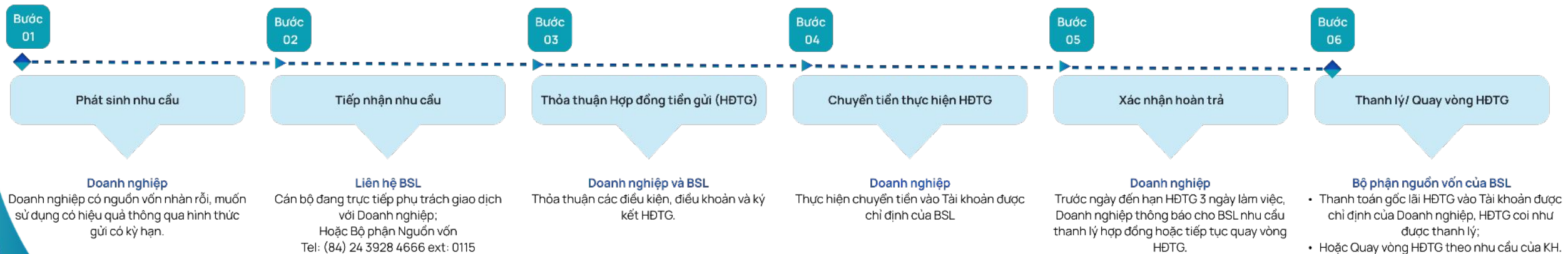
Cho thuê vận hành là hình thức cho thuê hoạt động, theo đó công ty cho thuê tài chính cho thuê tài sản đối với Bên thuê vận hành để sử dụng trong một khoảng thời gian nhất định theo nguyên tắc có hoàn trả tài sản khi kết thúc thời hạn thuê tài sản.



# Dịch vụ

## 3. Nhận tiền gửi từ tổ chức

BSL nhận tiền gửi từ các tổ chức dưới hình thức Hợp đồng tiền gửi (“HĐTG”) có kỳ hạn với lãi suất thỏa thuận hợp lý giữa hai bên. Doanh nghiệp, khi có nguồn vốn nhàn rỗi, có thể mở HĐTG tại BSL nhằm đảm bảo cân đối và sử dụng nguồn vốn có hiệu quả.



# Chính sách Phát triển Bền vững

Tháng 8 năm 2021, Hội đồng Thành viên BSL đã phê duyệt **Chính sách Phát triển Bền vững** của BSL nhằm mục đích không chỉ hỗ trợ sự phát triển của Công ty mà còn đóng góp vào sự tiến bộ của cộng đồng và phúc lợi của thế hệ tương lai.



1

## Vấn đề môi trường

Xây dựng cộng đồng hạn chế phát thải các-bon, một xã hội cộng sinh thúc đẩy hệ sinh thái, một xã hội tuần hoàn; bảo vệ tài nguyên và năng lượng để giảm thiểu gánh nặng ô nhiễm môi trường.

2

## Công nghiệp sáng tạo và phát triển công trình hạ tầng xã hội

Khuyến khích sử dụng công nghệ hiện đại cho sự phát triển bền vững và hiệu quả của công ty và nền kinh tế.

3

## Tôn trọng và thúc đẩy giá trị con người

Tôn trọng quyền cá nhân, sự đa dạng và loại bỏ những hành vi phân biệt không công bằng trong tất cả hoạt động.

4

## Tham gia và đóng góp cho cộng đồng

Nỗ lực giải quyết các vấn đề xã hội (nạn đói, giáo dục, phân biệt giới tính, biến đổi khí hậu, nguồn nước và điều kiện vệ sinh,...) bằng các hoạt động đóng góp từ BSL và các bên liên quan.

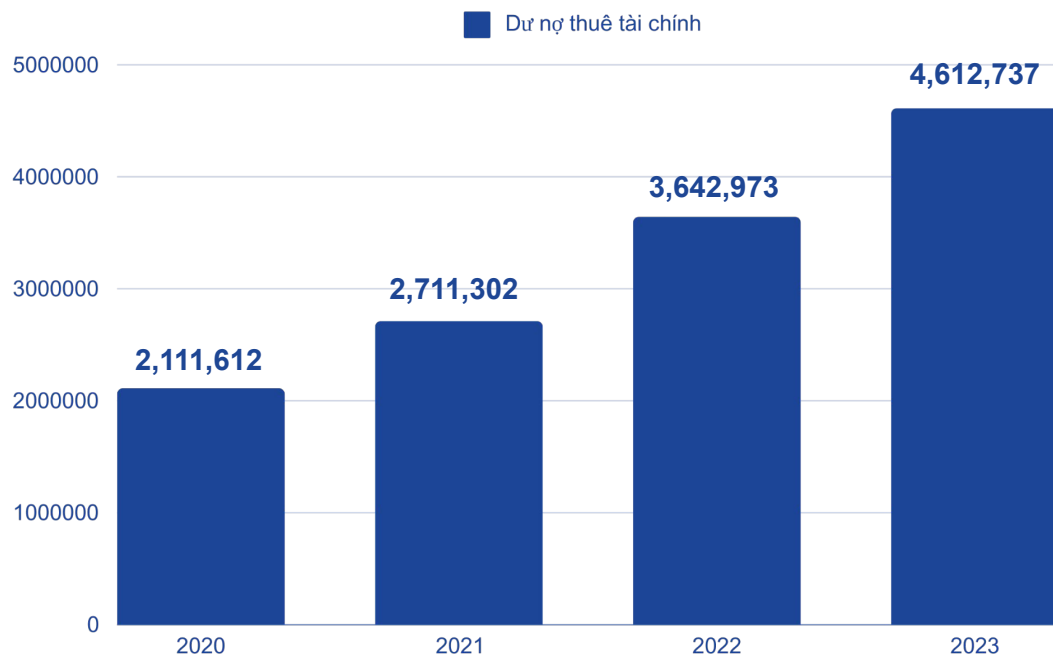


# KẾT QUẢ KINH DOANH 2023



- Dư nợ
- Lợi nhuận trước thuế
- Chất lượng tài sản
- Thị phần

## Dư nợ



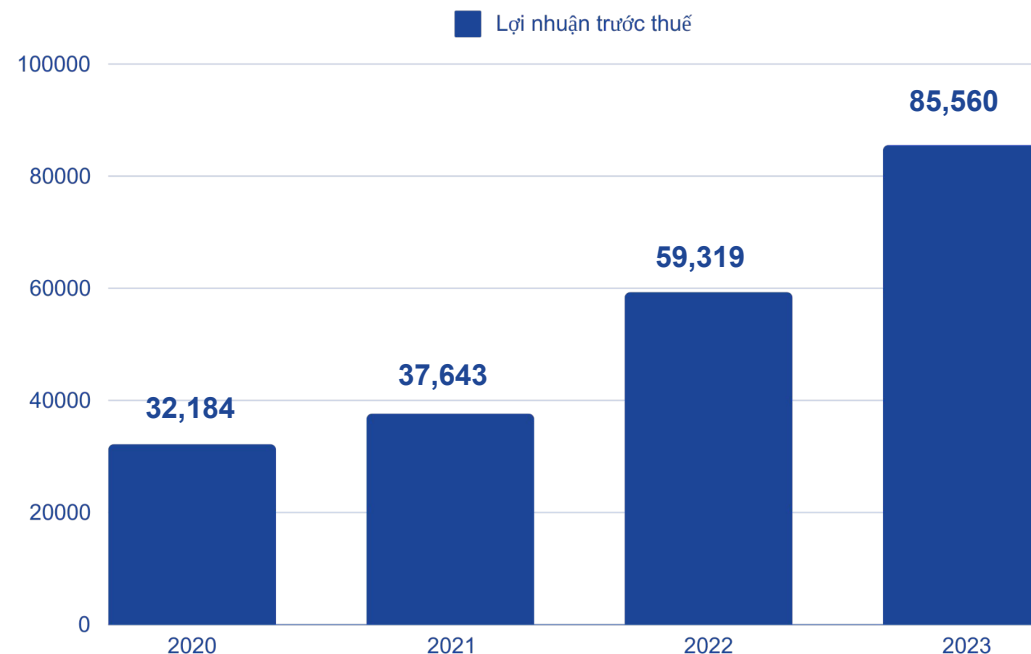
Đơn vị: triệu đồng

Tại thời điểm: 31/12/2023

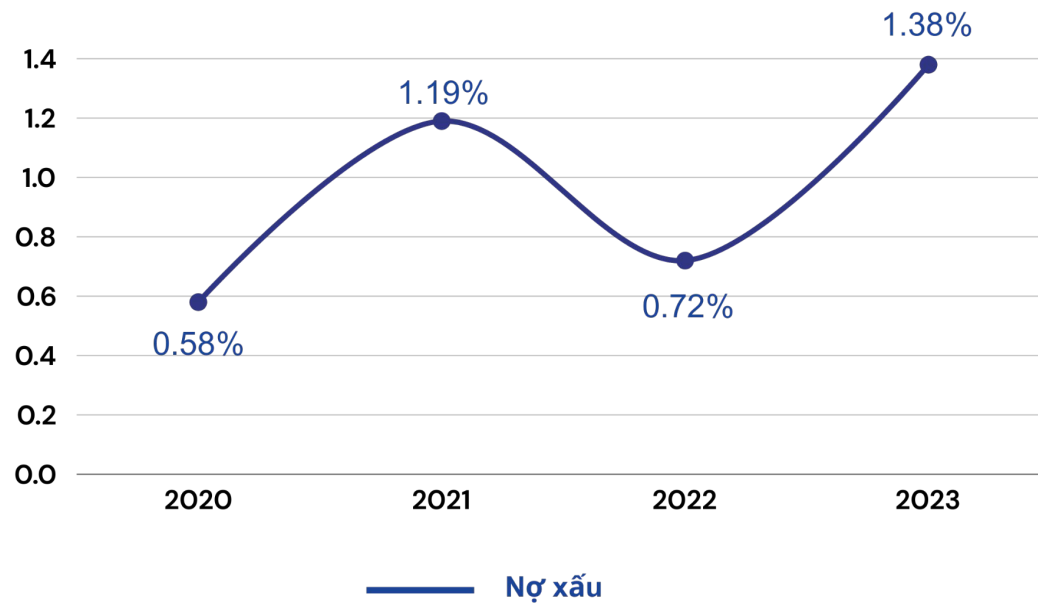
► [Xem Các chỉ số tài chính của BSL](#)

Hồ sơ công ty 2024

## Lợi nhuận trước thuế



## Chất lượng tài sản

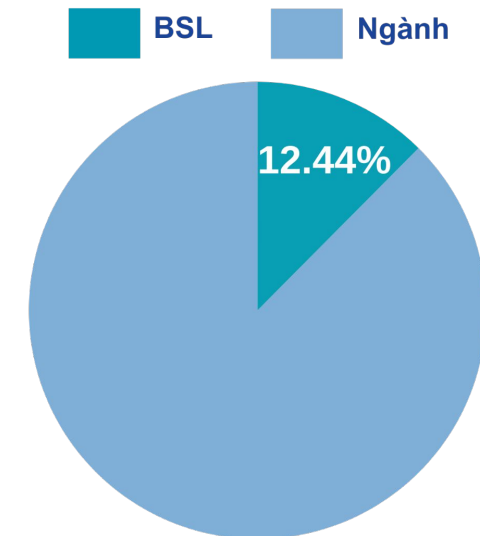


Tại thời điểm: 31/12/2023

► [Xem Các chỉ số tài chính của BSL](#)

Hồ sơ công ty 2024

## Thị phần



\*Ghi chú: Không bao gồm Kexim, VILC và ALC1



# BÁO CÁO SDGs và CSR 2023



- Các mục tiêu trọng tâm năm 2023
- Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Các mục tiêu trọng tâm năm 2023



Trong năm 2023, BSL tập trung vào việc thực hiện các Mục tiêu Phát triển Bền vững (SDGs) và các hoạt động Trách nhiệm Xã hội Doanh nghiệp (CSR) với các mục tiêu ưu tiên bao gồm Xóa nghèo, Không còn nạn đói, Sức khỏe và có cuộc sống tốt, Giáo dục có chất lượng, Công việc tốt và tăng trưởng kinh tế, Hành động về khí hậu, Tài nguyên và Môi trường đất liền.

Các hoạt động SDGs và CSR được tổ chức đồng thời và nhất quán tại ba khu vực Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh và các địa điểm lân cận.

# Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Đồng hành cùng học sinh tại Trường Tiểu học Đoàn Kết, Huyện Da Huoi, tỉnh Lâm Đồng (3/2023)

Vào ngày 25 tháng 3 năm 2023, Chi nhánh BSL Thành phố Hồ Chí Minh đã đến thăm Trường Tiểu học Đoàn Kết và quyên góp các vật dụng học tập cùng sách vở cho trường và các học sinh.



► [Xem cập nhật hoạt động SDGs & CSR của BSL](#)

# Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Chương trình Sinh Kế tại huyện Cẩm Hà, Hội An, Quảng Nam (2/2024)

Vào ngày 18 tháng 4 năm 2023, Chi nhánh BSL tại Đà Nẵng đã phối hợp với Hội Nông dân và Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Cẩm Hà, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam để tổ chức chương trình trao các phương tiện sinh kế cho các hộ gia đình nghèo trong xã.



► [Xem cập nhật hoạt động SDGs & CSR của BSL](#)

# Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Tặng thiết bị y tế cho Bệnh viện Đại học Y Dược, Đại học Quốc gia Việt Nam (8/2023)

Vào ngày 3 tháng 8, Trụ sở chính BSL và Chi nhánh Hà Nội đã đến thăm Bệnh viện Đại học Y Dược, Đại học Quốc gia Việt Nam để thực hiện chương trình trao tặng thiết bị y tế và quà tặng cho các bệnh nhân nghèo tại đây.



► [Xem cập nhật hoạt động SDGs & CSR của BSL](#)

# Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Chương trình hỗ trợ tại Trường TH và THCS Nguyễn Duy Hiệu, xã Bình Định Bắc, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam (9/2023)

Ngày 5/9/2023, đại diện Chi nhánh Đà Nẵng đã có cuộc gặp gỡ với các giáo viên và học sinh tại Trường TH và THCS Nguyễn Duy Hiệu, và đã trao tặng máy lọc nước cùng bàn ghế đá cho nhà trường.



► [Xem cập nhật hoạt động SDGs & CSR của BSL](#)

# Báo cáo hoạt động CSR 2023

## Chương trình hỗ trợ tại Trường Tiểu học Tân Sơn số 1, Lục Ngạn, Bắc Giang (9/2023)

Ngày 5/9/2023, đại diện Chi nhánh Hà Nội đã đến thăm và tặng quà cho các học sinh gặp hoàn cảnh khó khăn tại Trường Tiểu học Tân Sơn số 1. Chi nhánh BSL Hà Nội cũng đã đến thăm các gia đình của một số học sinh thuộc hộ nghèo để trao tặng phần quà khuyến học.



► [Xem cập nhật hoạt động SDGs & CSR của BSL](#)



# TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG THUÊ TÀI CHÍNH



- Báo cáo hoạt động thị trường thuê tài chính năm 2023
- Dự báo tăng trưởng thị trường thuê tài chính năm 2024

# Báo cáo hoạt động thị trường thuê tài chính năm 2023

Trong năm 2023, các công ty cho thuê tài chính được hưởng lợi lớn từ sự ổn định của kinh tế vĩ mô:

- Lạm phát và tỷ giá hối đoái được quản lý chặt chẽ, cùng chính sách tiền tệ được điều hành linh hoạt đã tạo điều kiện thuận lợi cho sự phát triển của ngành.
- Giải ngân đầu tư công được đẩy mạnh đã hỗ trợ đáng kể lĩnh vực cho thuê thiết bị máy móc xây dựng và phương tiện vận tải.
- Sự giảm giá của hàng hóa xuất nhập khẩu cũng là yếu tố thuận lợi cho việc nhập khẩu thiết bị và máy móc với chi phí thấp hơn, từ đó kích thích nhu cầu cho thuê tài chính.
- Sự quan tâm ngày càng tăng từ phía doanh nghiệp FDI đối với dịch vụ cho thuê tài chính mở ra cơ hội mới cho ngành.

Tuy nhiên, không thể phủ nhận các yếu tố bất lợi vẫn hiện hữu. Tỷ lệ nợ xấu tăng cao tại một vài thời điểm trong năm (mặc dù đã được kiểm soát ở mức bình quân dưới 1% tại cuối năm 2023).

*\*Không bao gồm số liệu của Kexim, VILC và ALC1*

41 ngàn  
tỷ đồng

Tổng tài sản  
↑ 10.65%

19.8 ngàn  
tỷ đồng

Tổng nguồn vốn huy động  
↑ 25.76%

37.2 ngàn  
tỷ đồng

Tổng dư nợ cho thuê tài chính  
↑ 13.75%

260.8  
tỷ đồng

Tổng quỹ dự phòng rủi ro

## Dự báo tăng trưởng thị trường cho thuê tài chính năm 2024

Mặc dù tồn tại các khó khăn như rủi ro địa chính trị và gián đoạn chuỗi cung ứng, các cơ hội mới vẫn không ngừng hiện diện trong năm 2024. Nền kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn cần một lượng lớn tín dụng xanh và trái phiếu xanh từ các tổ chức tín dụng, bao gồm cả các công ty cho thuê tài chính. Với việc Việt Nam tiếp tục là ưu tiên của nhiều doanh nghiệp FDI, vốn đã quen với các hình thức huy động vốn khác ngoài ngân hàng, các công ty cho thuê tài chính vẫn còn nhiều dư địa để phát triển tập khách hàng này.

Về khía cạnh pháp lý, Luật Các tổ chức tín dụng 2024 sẽ mang lại các lợi ích đáng kể cho các công ty trong ngành. Theo đó, đối với các khoản cho thuê giá trị nhỏ dưới 100 triệu đồng, các khoản cho thuê thiết bị văn phòng, cho thuê tài sản tiêu dùng, các công ty cho thuê sẽ chỉ cần nắm bắt mục đích sử dụng, bên thuê không nhất thiết xây dựng phương án kinh doanh chi tiết, từ đó giảm bớt rất nhiều gánh nặng thủ tục. Thêm vào đó, luật mới cho phép công ty cho thuê tài chính được thành lập công ty con hoạt động chuyên nghiệp để giải quyết các vấn đề liên quan đến xử lý nợ và khai thác tài sản. Công ty cho thuê tài chính cũng được phép cho vay và tư vấn về hoạt động ngân hàng cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu.

Dự báo  
Tổng  
dư nợ

2023

37.2 ngàn  
tỷ đồng

2024

~45 ngàn  
tỷ đồng



### **Trụ sở chính và Chi nhánh Hà Nội**

Tầng 23, Tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Đống Đa, Hà Nội.

- *Trụ sở chính: (024) 3928 4666*
- *Chi nhánh Hà Nội: (84)24 39743838 - Sale ext:236*

### **Chi nhánh Đà Nẵng**

Tầng 5, số 271 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

- *(0236) 384 9759*

### **Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh**

Số 472 - 472A - 472C Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 02, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- *(028) 3835 0067*